

PLAZZA



Medienmitteilung

Zürich, 15. Dezember 2017

Immobilienunternehmen PLAZZA mit erfreulichen Aussichten für 2018

PLAZZA (Tickersymbol: PLAN) wird, wie bereits gemeldet, im Geschäftsjahr 2017 ein leicht über dem Vorjahr liegendes Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Neubewertung erreichen. Im Jahr 2017 konnte ein grosser Teil der leerstehenden Geschäftsflächen wieder vermietet werden und die Bauprojekte werden planmässig vorangetrieben.

Für das Geschäftsjahr 2018 erwartet PLAZZA eine deutliche Steigerung des Liegenschaftenertrags von rund einem Viertel. Haupttreiber ist die Erstvermietung der Wohnungen in der Überbauung „Im Glattgarten“ in Wallisellen. Bereits heute sind rund die Hälfte der Wohnungen vermietet und die Mietzinserträge fallen nach Fertigstellung der Überbauung ab Mitte 2018 an. PLAZZA fokussiert zudem unverändert auf eine Reduktion ihrer leerstehenden Geschäftsflächen und erwartet auch hier eine spürbare, weitere Erhöhung des Liegenschaftenertrags. Entsprechend zeichnet sich für 2018 eine markante Zunahme des Gewinns vor Neubewertung in der Grössenordnung von einem Drittel gegenüber 2017 ab.

Das detaillierte Jahresergebnis 2017 mit einem aktualisierten Jahresausblick 2018 veröffentlicht PLAZZA am 28. März 2018.

Kontakt

Medienstelle PLAZZA AG

Telefon: + 41 44 266 68 33. E-Mail: press@plazza.ch. Internet: www.plazza.ch

Termine

28. März 2018: Publikation Geschäftsbericht 2017

3. Mai 2018: Ordentliche Generalversammlung 2018

Über die PLAZZA AG

Die PLAZZA AG plant, realisiert, bewirtschaftet und vermarktet Liegenschaften und Immobilienprojekte in der Schweiz.

Die PLAZZA AG bewirtschaftet gezielt ihr Bestandesportfolio an Wohn- und Geschäftsliegenschaften mit Schwerpunkt im Wirtschaftsraum Zürich. Hinzu kommen Entwicklungsliegenschaften und -projekte in den Wirtschaftszentren Zürich und Lausanne, die schrittweise einer künftigen Nutzung zugeführt werden sollen.

Die PLAZZA-Gruppe mit Sitz in Zürich umfasst die PLAZZA IMMOBILIEN AG und die Plaza Immobilienmanagement AG. Das Unternehmen ist seit Juni 2015 an der SIX Swiss Exchange kotiert.