



Zurich, le 18 décembre 2025

PLAZZA 2025 : le résultat dépasse les attentes

PLAZZA enregistre à nouveau une évolution très satisfaisante de ses activités pour l'exercice en cours. Pour 2025, le groupe anticipe un résultat d'exploitation avant amortissements et réévaluation légèrement supérieur à la fourchette attendue, soit une hausse de 10 % à 15 % par rapport à l'exercice précédent (CHF 26,2 millions).

Ce résultat positif provient principalement des revenus locatifs générés par le nouvel immeuble résidentiel acquis en 2024 à Crissier, mais aussi de la croissance des revenus du reste du portefeuille.

Par ailleurs, PLAZZA s'attend à un résultat de réévaluation significatif au second semestre. Celui-ci devrait être d'un ordre de grandeur similaire à celui du premier semestre 2025 (CHF 19,7 millions). Cela s'explique principalement par l'augmentation des attentes en matière de revenus ainsi que la baisse des taux d'actualisation liée aux conditions du marché, signe de la qualité du portefeuille.

PLAZZA publiera les résultats détaillés avec le rapport d'activité 2025 le 4 mars 2026.

Contact

Service de presse PLAZZA AG

Téléphone: + 41 44 266 67 67. E-mail: press@plazza.ch. Internet: www.plazza.ch.

Autres rendez-vous

4 mars 2026: publication du rapport annuel 2025

31 mars 2026: assemblée générale ordinaire 2026

24 août 2026: publication du rapport semestriel 2026

Annonces événementielles

Toutes les annonces événementielles au sens de l'art. 53 du Règlement de cotation (RC) peuvent être consultées dans le répertoire correspondant sur le site Web de PLAZZA:

À propos de PLAZZA

PLAZZA planifie, réalise et gère ses propres biens et projets immobiliers en Suisse.

À ce titre, la gestion du portefeuille d'actifs en biens résidentiels et commerciaux dans les centres économiques de Lausanne et de Zurich revêt une importance capitale. À quoi s'ajoutent des biens et des projets immobiliers en développement ainsi que des immeubles en droit de superficie dans ces deux régions métropolitaines.

La concentration géographique et sectorielle sur des sites principalement bien desservis et jouissant d'une situation centrale garantit la stabilité durable de l'entreprise et constitue le fondement de sa future croissance.

PLAZZA AG (ticker: PLAN) est cotée à la SIX Swiss Exchange depuis juin 2015 et sise à Zurich.